

地域エネルギー供給実績報告書			
供給年度			2024年度
1 地域エネルギー供給事業者の氏名及び住所			
地域エネルギー供給事業者	氏名（法人にあっては名称及び代表者の氏名）	赤坂熱供給株式会社 代表取締役社長 高木 盛正	
	住所（法人にあっては主たる事務所の所在地）	東京都港区赤坂五丁目4－8 クレールタイヨー4F	
2 エネルギー供給を行った区域			
エネルギー供給を行った区域の名称		赤坂五丁目地域冷暖房区域	
エネルギー供給を行った区域の所在地		港区赤坂五丁目の一部	
エネルギー供給を行った区域の面積		108000.00 m ²	
3 エネルギー供給を行った区域における建築物等の状況			
エネルギー供給対象建築物	建築物の棟数	5棟	総延べ面積 428990.79 m ²
	主な用途	☒ 住宅 ☒ 事務所等 ☐ ホテル等 ☐ 病院等 ☐ 百貨店等 ☐ 学校等 ☒ 飲食店等 ☒ 集会所等 ☐ 工場等 ☒ その他	
	供給対象の住戸数	223戸	
熱需要実績	最大冷熱需要	88700.00 MJ/h	
	最大温熱需要	49644.00 MJ/h	
	年間供給熱量（冷水）	173233.40 GJ	
	年間供給熱量（温水）	GJ	
電力需要実績	年間供給熱量（蒸気）	91182.23 GJ	
	最大電力需要	2820.00 kW	
電力需要実績	年間電力供給量	4618.60 MWh	
	エネルギーの供給期間	2024年04月01日から2025年03月31日まで	
4 地域エネルギー供給実績報告書の公表の担当部署及び方法			
担当部署	総務部	電話番号	0335057567
公表方法	☒ ホームページ ☐ 窓口で閲覧 ☐ 環境報告書へ掲載 ☐ その他		

[illegible]

7 供給したエネルギーの効率の値及び評価

熱のエネルギー効率・評価	エネルギー効率	1.16	評価	AA
--------------	---------	------	----	----

8 窒素酸化物の濃度

		29 ppm	(加重平均 標準酸素濃度 0 %換算)	
--	--	--------	---------------------	--

9 エネルギーを供給した設備等の概要		
エネルギー供給開始時期	1994 年 05 月	
熱供給プラントの名称	第一プラント（1994年5月稼働）、第二プラント（2008年2月稼働）	
使用したエネルギーの種類・期間及び量	期間	2024年04月01日から2025年03月31日まで
	電気	6645548.00 kWh
	都市ガス	234851.00 GJ
	他人が所有する熱電併給設備の排熱	28198.00 GJ
	その他（	）
主要熱源機器等の概要	第1プラント 炉筒煙管蒸気ボイラー 毎時6トン 3台 同 上 毎時12トン 2台 電動ターボ冷凍機 600RT 1台 二重効用型吸収式冷凍機 1200RT 2台 排熱投入型蒸気吸収冷凍機 800RT 1台	
	第2プラント 自然循環式水管ボイラー (ガスタービンCGS排熱ボイラー) 毎時6トン 2台 二重効用型吸収式冷凍機 1200RT 5台 電動ターボ冷凍機 1200RT 1台	
熱供給プラントの設備更新等により変更した内容	なし	

10 他の地域エネルギー供給事業者との供給した熱の相互利用の内容

なし

11 エネルギーの需給調整に資する取組内容

国による電力需給調整の要請があった際にテナントビル等の熱供給先への協力要請ができるように、関連契約書類の見直しをはかっている。設備管理者と今後起こり得る場面を想定した話し合いを行っている。自社コージェネレーションの稼働に関しても、自社利用範囲の拡大化などデマンドレスポンスへの貢献度を高める改造が可能かどうかについても検討を始めている。

12 災害に対する強じん性に関する取組内容

メインプラントとサブプラント間の熱融通を行うことで、日常的な省エネ性能を確保するとともに、大規模災害発生時の設備損壊等による供給支障を回避するための手段を確保している。
今後の自社コージェネレーションや熱源機の更新に際して、災害発生時のテナントビルへの電気・熱供給の継続性強化のための具体的な検討を始めている。